

Dôvodová správa

k prevodu vlastníctva pozemku v Strede nad Bodrogom priamym predajom

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja uznesením č. 472/2017 zo dňa 20. februára 2017 schválilo spôsob prevodu vlastníctva pozemku registra C KN parcelné číslo 1907/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 247 m² v katastrálnom území Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov, vedený Okresným úradom Trebišov v liste vlastníctva č. 2069 priamym predajom za kúpnu cenu minimálne vo výške 620,00 €.

Zámer na priamy predaj bol zverejnený na úradnej tabuli, webovej stránke KSK dňa 24.02.2017 a v tlači dňa 02.03.2017. V lehote na predkladanie ponúk do 13.03.2017 bola doručená 1 ponuka, ktorú predložil Peter Timko, rodený Timko a manželka Ružena Timková, rodená Smajdová, obaja bytom Spodná 474/6, Streda nad Bodrogom.

Obálka s ponukou bola otvorená na zasadnutí Komisie Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom (ďalej len „komisia“) dňa 14.03.2017. Záujemca ponúkol kúpnu cenu vo výške 621,00 € s úhradou do 30 dní od doručenia podpísanej kúpnej zmluvy.

Po kontrole obsahu obálky bolo konštatované, že ponuka spĺňa formálne a obsahové náležitosti požadované vo vyhlásenom zámere.

Komisia odporučila Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť prevod vlastníctva pozemku v Strede nad Bodrogom priamym predajom pre Petra Timka, rodený Timko a manželku Ruženu Timkovú, rodená Smajdová, obaja bytom Spodná 474/6, Streda nad Bodrogom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 621,00 €.

Finančná náhrada za užívanie pozemku bez zmluvného vzťahu za obdobie 2 rokov spätne je vo výške 99,00 €.

Na základe vyššie uvedeného a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov predkladáme Zastupiteľstvu KSK návrh na prevod vlastníctva pozemku v Strede nad Bodrogom uvedený v návrhu na uznesenie.

Košice 17.03.2017

Vypracovala: Ing. Sochová Čolláková, odbor správy majetku